

J e g y z ő k ö n y v

Készült Mályi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. augusztus 15. napján 9.30 órakor, a Polgármesteri Hivatal tárgyalójában megtartott rendkívüli nyílt ülésén.

Szavazati joggal rendelkezők közül jelen van: Viszokai István polgármester
Bodola Huba alpolgármester
Varga Péter képviselő
Puhlné dr. Csepregi Edit képviselő
Jakó László képviselő

Szavazati joggal meghívottak közül távol van: Ronyecz Roland képviselő
Lehoczky Krisztián képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Polgáriné dr. Dsupin Dóra jegyző
Péchy Orsolya gazdálkodási ov.
Lojek Nándor bizottsági tag
Takács Tünde bizottsági tag

Viszokai István polgármester köszönti a megjelenteket, a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes – távol van Ronyecz Roland képviselő és Lehoczky Krisztián képviselő - és azt megnyitja.

A jegyzőkönyvet Antalné Ficsor Izabella, a Mályi Község Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának dolgozója vezeti.

A meghívóban szereplő napirendek:

NAPIREND:

- 1./ **Döntés a Mályi Tündéerkert Bölcsőde étkeztetési feladat ellátásáról és a bölcsődei ellátás intézményi térítési díjáról és az ellátás igénybevételének szabályairól szóló 23/2020.(IX.24.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: Polgármester
- 2./ **Döntés a 2023-2037. évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv elfogadásáról**
Előterjesztő: Polgármester
- 3./ **Döntés a Mályi, Széchenyi u. 12. sz. alatt található ingatlan bérbeadásáról**
Előterjesztő: Polgármester
- 4./ **Döntés a Mályi, 179/2. hrsz-ú ingatlan értékesítéséről**
Előterjesztő: Polgármester

Zárt ülés

- 1./ Döntés kitüntetések és elismerő címek adományozásáról**
Előterjesztő: Polgármester
- 2./ Döntés a „Tiszta porta, virágos kert” című pályázat eredményéről**
Előterjesztő: Polgármester

Egyebek

A képviselő-testület a napirendre vonatkozó javaslatot – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 5 igen szavazattal elfogadta és az elfogadott napirend szerint tartja ülését:

NAPIREND:

- 1./ Döntés a Mályi Tündérkert Bölcsőde étkeztetési feladat ellátásról és a bölcsődei ellátás intézményi térítési díjáról és az ellátás igénybevételének szabályairól szóló 23/2020.(IX.24.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: Polgármester
- 2./ Döntés a 2023-2037. évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv elfogadásáról**
Előterjesztő: Polgármester
- 3./ Döntés a Mályi, Széchenyi u. 12. sz. alatt található ingatlan bérbeadásáról**
Előterjesztő: Polgármester
- 4./ Döntés a Mályi, 179/2. hrsz-ú ingatlan értékesítéséről**
Előterjesztő: Polgármester

Zárt ülés

- 1./ Döntés kitüntetések és elismerő címek adományozásáról**
Előterjesztő: Polgármester
- 2./ Döntés a „Tiszta porta, virágos kert” című pályázat eredményéről**
Előterjesztő: Polgármester

Egyebek

NAPIREND:

- 1./ Döntés a Mályi Tündérkert Bölcsőde étkeztetési feladat ellátásról és a bölcsődei ellátás intézményi térítési díjáról és az ellátás igénybevételének szabályairól szóló 23/2020.(IX.24.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: Polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Viszokai István polgármester elmondja, hogy az írásos anyagot megkapták a képviselők, megkérdezi a bizottságot, tárgyalta-e az előterjesztést.

Varga Péter képviselő, a pénzügyi bizottság elnöke elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és az alábbi módosítás elfogadása mellett döntött: Mályi Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az előterjesztés mellékletét képező tartalommal a rendeletet fogadja el azzal, hogy a diétás étkezésre ne kerüljön eltérő térítési díj megállapításra.

Egyéb hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület a fentiek szerint módosított rendelettervezetet – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 5 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi rendeletét.

Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2022. (IX. 1.) önkormányzati rendelete

a bölcsődei ellátás intézményi térítési díjáról és az ellátás igénybevételének szabályairól szóló 23/2020.(IX.24.) önkormányzati rendelet módosításáról

Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2020. (V.25.) önkormányzati rendelet 2. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A bölcsődei ellátás intézményi térítési díjáról és az ellátás igénybevételének szabályairól szóló 23/2020.(IX.24.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet 2022. október 1-jén lép hatályba.

Egyéb hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslatot – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 5 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatát.

Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 155/2022.(VIII.15.) határozata

Döntés a Mályi Tündérkert Bölcsőde étkeztetési feladat ellátásáról

Mályi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a tárgybeli előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A bölcsődei étkeztetés biztosítására érkezett ajánlatokat a Képviselő-testület megismerte és összességében a Kórház és Menzaétkeztetés Kft. ajánlatát nyilvánítja összességében a legkedvezőbbnek.
2. A Képviselő-testület felkéri az intézményvezetőt, hogy a Kórház és Menzaétkeztetés Kft. –vel a bölcsődei étkezés ellátására vonatkozóan kössön szerződést.

Felelős: intézményvezető

Határidő: 2022. szeptember 01.

2./ Döntés a 2023-2037. évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv elfogadásáról

Előterjesztő: Polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Viszokai István polgármester elmondja, hogy az írásos anyagot megkapták a képviselők, megkérdezi a bizottságot, tárgyalta-e az előterjesztést?

Varga Péter képviselő, a pénzügyi bizottság elnöke elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasolnak.

Egyéb hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslatot – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 5 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatát.

Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 156/2022.(VIII.15.) határozata

Döntés a 2023-2037. évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv elfogadásáról

Mályi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a 2023-2037. időszakra vonatkozó, V16 megnevezésű (VKR azonosító: 11-04677-1-005-00-03) és az SZT14 megnevezésű (VKR azonosító: 21-12885-1-003-00-13) víziközmű rendszerre a Gördülő Fejlesztési Terv beruházási, valamint felújítási és pótlási tervrészeit megismerte, azzal egyetért és elfogadja, az abban foglaltak végrehajtását javasolja.
2. A 2023-2037. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészét a víziközmű rendszeren érintett ellátásért felelős önkormányzatok képviselőjének meghatalmazása alapján a szolgáltatást végző (üzemeltető) Borsodvíz Zrt. készítette el.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Borsodvíz Zrt-t a 2023-2037. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervek Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére történő benyújtására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3./ Döntés a Mályi, Széchenyi u. 12. sz. alatt található ingatlan bérbeadásáról

Előterjesztő: Polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Viszokai István polgármester elmondja, hogy az írásos anyagot megkapták a képviselők, megkérdezi a bizottságot, tárgyalta-e az előterjesztést?

Varga Péter képviselő, a pénzügyi bizottság elnöke elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasolnak.

Egyéb hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslatot – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 5 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatát.

Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 157/2022.(VIII.15.) határozata

Döntés a Mályi, Széchenyi u. 12. sz. alatt található ingatlan bérbeadásáról

Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Képviselő-testület bérleti szerződést kíván kötni a Miskolci Tankerületi Központtal a Mályi 331/4. hrsz-ú, természetben a Mályi Széchenyi u. 12. szám alatt található, az önkormányzat üzleti vagyonát képező ingatlan, lakóépület elnevezésű épületére, tanulók elhelyezése céljából.
2. Képviselő-testület az 1. pont szerinti ingatlan bérleti díját havi 150.000 Ft (adómentes) összegben határozza meg. Az ingatlan rezsiköltségei a bérletet terhelik.
3. Képviselő-testület a bérleti szerződésben rögzíteni rendeli el, hogy az ott található gázkazán működőképességének biztosítása, javítása költségei a bérletet terhelik.
4. A Képviselő-testület az azonos tárgyú, 131/2022.(VII.13.) határozatát visszavonja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4./ Döntés a Mályi, 179/2. hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

Előterjesztő: Polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Viszokai István polgármester elmondja, hogy az írásos anyagot megkapták a képviselők, megkérdezi a bizottságot, tárgyalta-e az előterjesztést?

Varga Péter képviselő, a pénzügyi bizottság elnöke elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasolnak.

Egyéb hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslatot – 5 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 5 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatát.

Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 158/2022.(VIII.15.) határozata

Döntés a Mályi, 179/2. hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Mályi Község Önkormányzata értékesítésre kijelöli a Mályi belterület 179/2. hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 12.328 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát.
2. A Képviselő-testület a pályázati felhívást a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja. A legalacsonyabb ajánlati árat - a Gamma Bróker Ingatlanforgalmazó Kft. (Hausel László ingatlanvagyon-értékelő) által készített ingatlanforgalmi értébecslés alapján - bruttó 23.000.000 Ft-ban határozza meg.
3. A Képviselő-testület az ingatlan értékesítésére ingatlanforgalmazó bevonását rendeli el.

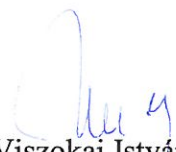
Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

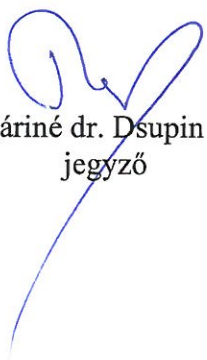
Viszokai István polgármester a nyílt ülést bezárta.

Ezt követően a Képviselő-testület zárt ülés keretében folytatja a munkáját, mely tanácskozásról külön jegyzőkönyv készül.

k.m.f.


Viszokai István
polgármester




Polgáriné dr. Dsupin Dóra
jegyző