

J e g y z ő k ö n y v

Készült Mályi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. október 14. napján 08.15 órakor, a Polgármesteri Hivatal tárgyalójában megtartott rendkívüli nyílt ülésén.

Szavazati joggal rendelkezők közül jelen van: Viszokai István polgármester
Bodola Huba alpolgármester
Varga Péter képviselő
Ronyecz Roland képviselő
Jakó László képviselő
Puhlné dr. Csepregi Edit képviselő
Lehoczky László Krisztián képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Polgáriné dr. Dsupin Dóra jegyző
Péchy Orsolya gazdálkodási ov.
Takács Tünde bizottsági tag
Lojek Nándor bizottsági tag

Viszokai István polgármester köszönti a megjelenteket, a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes és azt megnyitja.
A jegyzőkönyvet Antalné Ficsor Izabella, a Mályi Község Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának dolgozója vezeti.

A meghívóban szereplő napirendek:

NAPIREND:

- 1./ **Döntés a TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00124 azonosítószámú, Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Mályi, Nyékládháza, Ónod és Igrici településeken című pályázatban, a Mályi Széchenyi u. 6. sz. alatti orvosi rendelőnél megvalósításra kerülő akadálymentesítéshez szükséges ajánlatok értékelésének elfogadásáról**
Előterjesztő: Polgármester
- 2./ **Döntés a Vezér utca 1. és 2. szakaszának, a Rákóczi u. végének és a tópart egyes utcáinak felújításához lebonyolított közbeszerzési eljárás eredményéről**
Előterjesztő: Polgármester
- 3./ **Döntés a „Konyha fejlesztése, helyi piac kialakítása Mályiban” tárgyú feltételes közbeszerzési eljárás eredményéről, valamint a 2015. évi CXLI. törvény 112.§ (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben alkalmazandó szabályai szerint - a VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú 1860254310 azonosító számú pályázati támogatás terhére megvalósuló projekthez kapcsolódó - új közbeszerzési eljárás kiírásáról**
Előterjesztő: Polgármester

Egyebek

A képviselő-testület a napirendre vonatkozó javaslatot – 7 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 7 igen szavazattal elfogadta és az elfogadott napirend szerint tartja ülését:

NAPIREND:

- 1./ Döntés a TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00124 azonosítószámú, Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Mályi, Nyékládháza, Ónod és Igrici településeken című pályázatban, a Mályi Széchenyi u. 6. sz. alatti orvosi rendelőnél megvalósításra kerülő akadálymentesítéshez szükséges ajánlatok értékelésének elfogadásáról**
Előterjesztő: Polgármester
- 2./ Döntés a Vezér utca 1. és 2. szakaszának, a Rákóczi u. végének és a tópart egyes utcáinak felújításához lebonyolított közbeszerzési eljárás eredményéről**
Előterjesztő: Polgármester
- 3./ Döntés a „Konyha fejlesztése, helyi piac kialakítása Mályiban” tárgyú feltételes közbeszerzési eljárás eredményéről, valamint a 2015. évi CXLI. törvény 112.§ (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben alkalmazandó szabályai szerint - a VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú 1860254310 azonosító számú pályázati támogatás terhére megvalósuló projekthez kapcsolódó - új közbeszerzési eljárás kiírásáról**
Előterjesztő: Polgármester

Egyebek

NAPIREND:

- 1./ Döntés a TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00124 azonosítószámú, Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Mályi, Nyékládháza, Ónod és Igrici településeken című pályázatban, a Mályi Széchenyi u. 6. sz. alatti orvosi rendelőnél megvalósításra kerülő akadálymentesítéshez szükséges ajánlatok értékelésének elfogadásáról**
Előterjesztő: Polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Viszokai István polgármester elmondja, hogy az írásos anyagot megkapták a képviselők, megkérdezi a bizottságot, tárgyalta-e az előterjesztést?

Varga Péter képviselő, a pénzügyi bizottság elnöke elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasolnak.

Egyéb hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslatot – 7 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 7 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatát.

**Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
180/2022. (X.14.) határozata**

Döntés a TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00124 azonosítószámú, Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Mályi, Nyékládháza, Ónod és Igrici településeken című pályázatban, a Mályi Széchenyi u. 6. sz. alatti orvosi rendelőnél megvalósításra kerülő akadálymentesítéshez szükséges ajánlatok értékelésének elfogadásáról

Mályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

- I. a TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00124 azonosítószámú, Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Mályi, Nyékládháza, Ónod és Igrici településeken című pályázat befejezése érdekében, a Mályi Széchenyi u. 6. sz. alatti orvosi rendelő akadálymentesítésére lefolytatott megismételt beszerzési eljárás érvényes és eredményes.
- II. a lefolytatott beszerzési eljárás alapján, a TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00124 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Mályi, Nyékládháza, Ónod és Igrici településeken” című pályázat befejezése érdekében, a Mályi Széchenyi u. 6. sz. alatti orvosi rendelő akadálymentesítésére, a LIFTTECHNIKA Kft.-vel (1164 Budapest, Csókakő u. 35.) bruttó 6.545.174,-Ft (5.153.680,-Ft + 1.391.494,-Ft ÁFA) összegben vállalkozási szerződést köt.
- III. a 2022. évi költségvetésben, a fenti összeg rendelkezésre áll.
- IV. felkéri a Polgármestert a szerződés megkötésére

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2./ Döntés a Vezér utca 1. és 2. szakaszának, a Rákóczi u. végének és a tópart egyes utcáinak felújításához lebonyolított közbeszerzési eljárás eredményéről

Előterjesztő: Polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Viszokai István polgármester elmondja, hogy az írásos anyagot megkapták a képviselők, megkérdezi a bizottságot, tárgyalta-e az előterjesztést?

Varga Péter képviselő, a pénzügyi bizottság elnöke elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasolnak.

Egyéb hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslatot – 7 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 7 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatát.

**Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
181/2022.(X.14.) határozata**

Döntés az utak felújításához szükséges forrás biztosításáról

Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a **Vezér utca 1. és 2. szakaszának, a Rákóczi u. végének és a tópart egyes utcáinak felújításához lebonyolított közbeszerzési eljárás** szerint többlet forrást biztosít az alábbi beruházásokhoz:

Megnevezés	Többlet forrás (Ft)
MFP-UHK/2021.pályázat Kittenberg sétány	3 614 812
MFP-UHK/2022. pályázat Vezér u. közepe	4 263 252
BMÖFT/6-9/2021 pályázat Rákóczi u.	7 035 807
Vezér u. első szakasza	21 564 780
Összesen:	36 478 652

2. A többlet kiadások fedezetét a 2022. évi költségvetésben a VP-7.2.1.1-7.4.1.3-17 Piac építése és konyha felújítása pályázathoz biztosított 24.920.860 Ft összegű önerő átcsoportosításával, valamint az iparüzési adóbevételek (államtól való kiegészítése) 11.557.792 Ft összegű emelésével biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Viszokai István polgármester név szerinti szavazásra teszi fel a „Döntés a Vezér utca 1. és 2. szakaszának, a Rákóczi u. végének és a tópart egyes utcáinak felújításához lebonyolított közbeszerzési eljárás eredményéről” tárgyú határozati javaslatot.

Viszokai István polgármester	igen
Bodola Huba alpolgármester	igen
Varga Péter képviselő	igen
Ronyecz Roland képviselő	igen
Jakó László képviselő	igen
Puhlné dr. Csepregi Edit képviselő	igen
Lehoczky László Krisztián képviselő	igen

Viszokai István polgármester megállapítja, hogy a testület 7 tagjából jelen lévő 7 tagja 7 igen szavazattal, egyhangúlag, név szerinti szavazással meghozta az alábbi határozatát:

**Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
182/2022.(X.14.) határozata**

Döntés a Vezér utca 1. és 2. szakaszának, a Rákóczi u. végének és a tópart egyes utcáinak felújításához lebonyolított közbeszerzési eljárás eredményéről

Mályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a **LASPED Kereskedelmi, Építőipari és Szolgáltató Kft.** és a **Capital Class Kft.** ajánlattevők ajánlatai tartalmilag és formailag is megfelel, azaz **érvényesek.**
2. a Bírálóbizottság javaslatát figyelembe véve megállapítja, hogy a **„Mályi belterületi utak felújítása”** tárgyú EKR001123142022 számú tárgyú közbeszerzési eljárás **eredményes.**
3. a **fedezet** - MFP-UHK/2021 3280903179 azonosítószámú, MFP-UHK/2022 3343697717 azonosítószámú, és a Belügyminisztérium önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása 2021 518838 azonosítószámú projektek, valamint saját költségvetés terhére megvalósuló fejlesztés - az ár-érték arányban legalacsonyabb összegű érvényes ajánlathoz (nettó 62.794.070 Ft) **az önkormányzat 2022. évi költségvetésében rendelkezésre áll.**
4. a Bírálóbizottság javaslatát figyelembe véve az eljárás során a nyertes Ajánlattevő a **LASPED Kereskedelmi, Építőipari és Szolgáltató Kft.** (Székhelye: 3528 Miskolc, Visó utca 9.)
5. felhívja a polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3./ Döntés a „Konyha fejlesztése, helyi piac kialakítása Mályiban” tárgyú feltételes közbeszerzési eljárás eredményéről, valamint a 2015. évi CXLI. törvény 112.§ (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben alkalmazandó szabályai szerint - a VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú 1860254310 azonosító számú pályázati támogatás terhére megvalósuló projekthez kapcsolódó - új közbeszerzési eljárás kiírásáról

Előterjesztő: Polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Viszokai István polgármester elmondja, hogy az írásos anyagot megkapták a képviselők, megkérdezi a bizottságot, tárgyalta-e az előterjesztést?

Varga Péter képviselő, a pénzügyi bizottság elnöke elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasolnak.

Viszokai István polgármester név szerinti szavazásra teszi fel a „Döntés a VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú 1860254310 azonosító számú projekt során „Konyha fejlesztése, helyi piac kialakítása Mályiban” tárgyú közbeszerzési eljárás érvénytelenné nyilvánításáról és új közbeszerzési eljárás megindításáról” tárgyú határozati javaslatot.

Viszokai István polgármester	igen
Bodola Huba alpolgármester	igen
Varga Péter képviselő	igen
Ronyecz Roland képviselő	igen
Jakó László képviselő	igen
Puhlné dr. Csepregi Edit képviselő	igen
Lehoczky László Krisztián képviselő	igen

Viszokai István polgármester megállapítja, hogy a testület 7 tagjából jelen lévő 7 tagja 7 igen szavazattal, egyhangúlag, név szerinti szavazással meghozta az alábbi határozatát:

Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 183/2022.(X.14.) határozata

Döntés a VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú 1860254310 azonosító számú projekt során „Konyha fejlesztése, helyi piac kialakítása Mályiban” tárgyú közbeszerzési eljárás érvénytelenné nyilvánításáról és új közbeszerzési eljárás megindításáról

Mályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Bírálóbizottság javaslatát figyelembe véve megállapítja, hogy a **Borsod-Bos 2004 Ipari és Szolgáltató Kft.** és a **D-Gesztor Építő és Acélszerkezet Gyártó Kft.** ajánlattevők ajánlatai tartalmilag és formailag is megfelel, azaz **érvényesek.**
2. Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Bírálóbizottság javaslatát figyelembe véve megállapítja, hogy a Kbt. 73. § (6) b) pont alapján a **MÓNUSZ Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** ajánlattevő ajánlata **érvénytelen**, mert az ajánlattevő az ajánlati biztosítékot határidőre nem bocsátotta rendelkezésre.
3. Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Bírálóbizottság javaslatát figyelembe véve megállapítja, hogy a rendelkezésre álló fedezet alapjául szolgáló VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú 1860254310 azonosító számú támogatói okirat alapján nettó 62.129.240 Ft értékben került meghatározásra, ezért az ár-érték arányban legalacsonyabb összegű érvényes ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlathoz (nettó 101.571.000 Ft) **fedezet kiegészítésre van szükség nettó 39.441.760 Ft értékben.** A rendelkezésre álló fedezet alapjául szolgáló forrás kiegészítésre szorul, mely önerőt - a jelenlegi gazdasági helyzetben és energia áremelés, valamint a közigazgatásban szükséges takarékoskodás miatt - nem áll módjában az ajánlattevő rendelkezésére bocsátani.
4. Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Bírálóbizottság javaslatát figyelembe véve megállapítja, hogy a **„Konyha fejlesztése, helyi piac kialakítása Mályiban”** tárgyú EKR001152692022 számú tárgyú közbeszerzési eljárás **eredménytelen** a Kbt. 75.§ (2) bekezdés a) pontja szerint.

5. a „Mályi Konyha fejlesztése és helyi piac kialakítása” tárgyban közvetlen ajánlattételi felhívás megküldésével induló (hirdetménnyel induló) eljárás a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112.§ (1) bekezdés b) pont alapján, a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben foglalt eltérései szerinti közbeszerzési eljárását megindítja, az előkészített ajánlattételi felhívást és az egyéb közbeszerzési dokumentumokat jóváhagyja.
6. A közbeszerzési eljárás ismételt megindításához, a VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú 1860254310 azonosító számú projekt vonatkozásában megállapítja a fedezetet, mely nettó 62.129.240,-Ft, a tervezői költségbeclés alapján a becsült érték nettó 97.973.655,-Ft.
7. A közbeszerzési eljárásban az alábbi személyeket kéri fel bírálatra:
 - Polgáriné dr. Dsupin Dóra jegyző – jogi szakterület
 - Péchy Orsolya gazd. osztályvezető – pénzügyi szakterület
 - Kovács Zoltán műszaki ellenőr – műszaki szakterület
 - Adorján Borbála – felelős akkreditált közbeszerző
8. Felkéri az Elysium Consulting Kft.-t a közbeszerzési eljárás ismételt lebonyolítására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Viszokai István polgármester a rendkívüli ülést bezárta.

k.m.f.


Viszokai István
polgármester




Polgáriné dr. Dsupin Dóra
jegyző