

J e g y z ő k ö n y v

Készült Mályi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. december 15. napján 15.30 órakor, a Polgármesteri Hivatal tárgyalójában megtartott rendkívüli nyílt ülésén.

Szavazati joggal rendelkezők közül jelen van:

Viszokai István polgármester
Bodola Huba alpolgármester
Varga Péter képviselő
Ronyecz Roland képviselő
Jakó László képviselő
Lehoczky László Krisztián képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Polgáriné dr. Dsupin Dóra jegyző
Péchy Orsolya gazdálkodási ov.
Takács Tünde bizottsági tag
Seres Ágnes bölcsődevezető

Viszokai István polgármester köszönti a megjelenteket, a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes - távol van Puhlné dr. Csepregi Edit képviselő - és azt megnyitja. A jegyzőkönyvet Antalné Ficsor Izabella, a Mályi Község Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának dolgozója vezeti.

A meghívóban szereplő napirendek:

NAPIREND:

- 1./ Döntés a Mályi Tündéerkert Bölcsődében egy fő részmunkaidős kisgyermekgondozói létszám biztosításáról**
Előterjesztő: Polgármester
- 2./ Döntés a Mályi Móra Ferenc Községi Ház és Könyvtár alapító okiratának módosításáról**
Előterjesztő: Polgármester
- 3./ Döntés a Bull-Guard Kft-vel, őrzési feladatok ellátására megkötött szerződés módosításáról szóló 199/2022. (X.26.) határozat visszavonásáról**
Előterjesztő: Polgármester
- 4./ Döntés Egészségház klíma beszerzésére kiírt eljárást lezáró döntés meghozataláról**
Előterjesztő: Polgármester
- 5./ Döntés a polgármesteri hivatal épületének felújításához szükséges többletmunka pontosításáról**
Előterjesztő: Polgármester
- 6./ Döntés a Mályi Főzőkonyhára felszerelendő napelem rendszer beszerzési eljárásának elbírálásáról**
Előterjesztő: Polgármester

Egyebek

A képviselő-testület a napirendre vonatkozó javaslatot – 6 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadta és az elfogadott napirend szerint tartja ülését:

NAPIREND:

- 1./ Döntés a Mályi Tündérkert Bölcsődében egy fő részmunkaidős kisgyermekgondozói létszám biztosításáról**
Előterjesztő: Polgármester
- 2./ Döntés a Mályi Móra Ferenc Községi Ház és Könyvtár alapító okiratának módosításáról**
Előterjesztő: Polgármester
- 3./ Döntés a Bull-Guard Kft-vel, őrzési feladatok ellátására megkötött szerződés módosításáról szóló 199/2022. (X.26.) határozat visszavonásáról**
Előterjesztő: Polgármester
- 4./ Döntés Egésszég ház klíma beszerzésére kiírt eljárást lezáró döntés meghozataláról**
Előterjesztő: Polgármester
- 5./ Döntés a polgármesteri hivatal épületének felújításához szükséges többletmunka pontosításáról**
Előterjesztő: Polgármester
- 6./ Döntés a Mályi Főzőkonyhára felszerelendő napelem rendszer beszerzési eljárásának elbírálásáról**
Előterjesztő: Polgármester

Egyebek

NAPIREND:

- 1./ Döntés a Mályi Tündérkert Bölcsődében egy fő részmunkaidős kisgyermekgondozói létszám biztosításáról**
Előterjesztő: Polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Viszokai István polgármester elmondja, hogy az írásos anyagot megkapták a képviselők és felkéri Seres Ágnes bölcsődevezetőt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Seres Ágnes bölcsődevezető elmondja, hogy szeretnének a Bölcsődébe 1 fő 4 órás kisgyermeknevelőt felvenni. Az intézményvezetői helyettesítési feladatokat egy kisgyermek nevelő, Ronyecz Nikoletta látja el, az intézményvezetővel közösen azonban sosem dolgoznak, mivel a csoportból történő kiemelése huzamosabb időre nem lehetséges. Amennyiben a vezető szabadságon van, úgy Nikinek a vezetői, illetve a kisgyermeknevelői feladatokat is el

kell látnia, ami már szinte lehetetlen. Erre megoldás lenne, ha plusz egy fő részmunkaidős kisgyermeknevelőt foglalkoztatnánk, ezen kívül pedig a helyettesítési problémát is megoldaná. A helyettesítés fentről lefelé lehetséges, viszont fordítva nem, így egy 4 órás kisgyermeknevelő megoldaná a dajkák, a takarító, a kisgyermeknevelők, és az intézményvezető helyettesítési problémáit is.

Puhlné dr. Csepregi Edit képviselő megérkezik, így a szavazati joggal rendelkezők száma 7 főre nő.

Egyéb hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslatot – 7 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 7 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatát.

**Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
226/2022. (XII.15.) határozata**

**Döntés a Mályi Tündérkert Bölcsődében egy fő részmunkaidős kisgyermekgondozói
létszám biztosításáról**

Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Mályi Tündérkert Bölcsődébe 1 fő részmunkaidős (napi 4 órás) kisgyermekgondozó álláshelyet engedélyez, 2023. 01.01. napjától, határozatlan időre.
2. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a 2023. évi költségvetési rendelet-tervezet elkészítésekor döntését vegye figyelembe.

Felelős: intézményvezető, jegyző
Határidő: 2023.01.01.

**2./ Döntés a Mályi Móra Ferenc Községi Ház és Könyvtár alapító okiratának
módosításáról**

Előterjesztő: Polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Viszokai István polgármester elmondja, hogy a Mályi Móra Ferenc Községi Ház és Könyvtár sikeresen vett részt a kulturális ágazatot érintő bérfejlesztést támogató pályázaton, melyen 521.246 Ft összegű támogatást kaptunk bérfejlesztésre. A támogatás elszámolása érdekében szükségessé vált az intézmény Alapító Okiratában a 082094 kormányzati funkció rögzítése.

Egyéb hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslatot – 7 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 7 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatát.

**Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
227/2022. (XII.15.) határozata**

**Döntés a Mályi Móra Ferenc Községi Ház és Könyvtár Alapító okiratának
módosításáról**

Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Mályi Móra Ferenc Községi Ház és Könyvtár módosító okiratát és a módosításokkal egységes szerkezetű alapító okiratát a határozat melléklete szerinti elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a módosítások törzskönyvi bejegyzése érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

3./ Döntés a Bull-Guard Kft-vel, őrzési feladatok ellátására megkötött szerződés módosításáról szóló 199/2022. (X.26.) határozat visszavonásáról

Előterjesztő: Polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Viszokai István polgármester elmondja, hogy a Képviselő-testület 2022.10.26. napján döntött arról, hogy a Bull-Guard Kft-vel, az őrzési feladatok ellátása tárgyban létrejött megbízási szerződést módosítja. Erre többek között azért volt szükség, mert nem kellett őrizni a strandot, így a megbízási díj a felére csökkent. Azonban most, hogy a ZIP Brewhouse Kft-vel megkötött bérleti szerződést 2022. november 24. napján, közös megegyezéssel megszüntettük, nem hagyhatjuk a strandot őrízetlenül. Az őrzést a korábbiak szerint, az eredeti szerződésben foglalt feltételekkel szükséges biztosítani.

Egyéb hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslatot – 7 fő van jelen a szavazásnál - 6 igen szavazattal és 1 tartózkodással elfogadta és meghozta az alábbi határozatát.

**Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
228/2022. (XII.15.) határozata**

**Döntés a Bull-Guard Kft-vel, őrzési feladatok ellátására megkötött szerződés
módosításáról szóló 199/2022. (X.26.) határozat visszavonásáról**

Mályi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a Bull-Guard Kft-vel, őrzési feladatok ellátására megkötött szerződés módosításáról szóló 199/2022. (X.26.) határozatát visszavonja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

4./ Döntés Egészségház klíma beszerzésére kiírt eljárást lezáró döntés meghozataláról

Előterjesztő: Polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Viszokai István polgármester elmondja, hogy az előterjesztésben részletesen olvashatók a beérkezett ajánlatok főbb adatai. A legkedvezőbb a Borsod Klíma Bt. 2., Midea típusú klímára szóló ajánlata.

Puhlné dr. Csepregi Edit képviselő elmondja, hogy neki jó tapasztalatai vannak ezzel a típussal.

Ronyecz Roland képviselő elmondja, hogy az ajánlattevők közül Gál Szabolcs ev. és a Borsod Klíma Bt. végzett helyszíni felmérést.

Egyéb hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslatot – 7 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 7 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatát.

**Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
229/2022. (XII.15.) határozata**

Döntés Egészségház klíma beszerzésére kiírt eljárást lezáró döntés meghozataláról

Mályi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a tárgybeli előterjesztést és az alábbi határozatokat hozta:

1. A Képviselő-testület a Mályi Egészségházba 5 db hűtő-fűtő (-25°C-ig télálló) klíma beszerzését és felszerelésére kiírt beszerzési eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.
2. A Képviselő-testület jóváhagyja Borsod Klíma Bt-vel a Midea típusú klímák beszerzésére bruttó 1.771.650 Ft összegért a szerződés megkötését.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5./ Döntés a polgármesteri hivatal épületének felújításához szükséges többletmunka pontosításáról

Előterjesztő: Polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Viszokai István polgármester elmondja, hogy a november 24. napján tartott Képviselő-testületi ülésen tárgyalta a Testület a polgármesteri hivatal többletmunkájáról szóló előterjesztést és kérte, hogy a költségvetésben szereplő méretek kerüljenek pontosításra. Jelen előterjesztés a kivitelező által elkészített pontosítást tartalmazza mind a külső, mind pedig a belső munkákat illetően.

Egyéb hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslatot – 7 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 7 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatát.

**Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
230/2022. (XII.15.) határozata**

Döntés a polgármesteri hivatal épületének felújításához szükséges többletmunka pontosításáról

Mályi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a Mályi Polgármesteri Hivatal épületének felújítására elnyert, MFP-ÖTIK/2021 kódszámú, Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése-2021 című, 3285013363 azonosítószámú és az MFP-ÖTIK/2022 kódszámú, Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése-2022 című, 3344746140 azonosítószámú pályázatok többletmunkáinak finanszírozására 8.821.787,-Ft összeget jóváhagy.
2. felhatalmazza a polgármestert, a többletmunka elvégzéséhez szükséges szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6./ Döntés a Mályi Főzőkonyhára felszerelendő napelem rendszer beszerzési eljárásának elbírálásáról

Előterjesztő: Polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Viszokai István polgármester elmondja, hogy az írásos anyagot megkapták a képviselők. A Testület előző ülésén hozott döntése szerint lefolytattuk a Mályi Főzőkonyhára felszerelendő 23 kW-os engedélyes háztartási kiserőmű rendszer ajánlattételi felhívását.

A 12 ajánlattevőtől összesen 20 ajánlat érkezett, melyeket megismerhetett a Tisztelt Képviselő-testület.

Jakó László képviselő megkérdezi, hogy ez mikorra fog elkészülni.

Péchy Orsolya gazdálkodási osztályvezető elmondja, hogy ezen a felhasználási helyen már ad-vesz mérő van felszerelve. A napelemre az igénybejelentés megtörtént, az MVM azt elfogadta és a műszaki-gazdasági tájékoztatót megküldte. Így a kivitelezés után már csak az MVM-en fog múlni, hogy mikor engedi a hálózatra kötni a rendszert.

Bodola Huba alpolgármester elmondja, hogy az MGT egy 23 kW-os inverterre szól. Javasolja, hogy legalább ekkora teljesítményű legyen a kiépítendő rendszer.

Varga Péter képviselő javasolja, hogy a 17. sorszámú EnergOptimo Kft. 25,42 kW teljesítményű ajánlatát fogadja el a Testület.

Egyéb hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a határozati javaslatot – 7 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 7 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatát.

**Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
231/2022. (XII.15.) határozata**

**Döntés a Mályi Főzőkonyhára felszerelendő napelem rendszer beszerzési eljárásának
elbírálásáról**

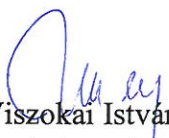
Mályi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a tárgybeli előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Mályi Településüzemeltetési és Közszolgáltató Intézmény felhasználónak a Mályi Főzőkonyha háztartási méretű kiserőmű rendszerének kiépítésére kiírt pályázati eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.
2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti beruházásra vonatkozó ajánlatok közül összességében legkedvezőbbnek nyilvánítja az EnergOptimo Kft. bruttó 10.674.350 Ft összegű ajánlatát (névleges teljesítmény: 25,42 kW, inverter típusa: Huawei SUN2000-23KTL-M3).
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és az intézményvezetőt a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester, intézményvezető
Határidő: 2023. január 31.

Viszokai István polgármester a rendkívüli ülést bezárta.

k.m.f.


Viszokai István
polgármester




Polgáriné dr. Dsupin Dóra
jegyző