

Mályi Község Önkormányzata képviselő-testületének
18/2014. (VII.4.) önkormányzati rendelete
a közterület rendjéről és használatáról

Mályi Község Önkormányzatának képviselő-testülete az Alaptörvény 32. § (2) bekezdésében megjelölt eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában megjelölt feladatkörében – figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (1) bekezdésére – a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

E rendelet hatálya kiterjed a Mályi Község Önkormányzata közigazgatási területén lévő, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: „Étv.”) 2. § 13. pontjában foglalt meghatározásnak megfelelő közterület, annak tartozéka, valamint az Étv. 54. § (7) bekezdése alapján az egyéb ingatlanok közhasználatra átadott területrésze használatára.

2. Közterület-használati engedélyhez kötött tevékenységek

2. §

(1) Közterület alábbi célú használatához a 7. §-ban meghatározott hatóság engedélyét (továbbiakban: „közterület-használati engedély”) kell beszerezni:

- a) kereskedelmi tevékenység folytatása, javító vagy egyéb szolgáltató tevékenység végzése, ideértve különösen
 - aa) a közvetlen kipakolással megvalósuló alkalmi árusító tevékenységet,
 - ab) az árusító (pl.: élelmiszer, gyümölcs, virág, zöldség, könyv, hírlap, dohány árusításra szolgáló) pavilon elhelyezését,
 - ac) a járműről történő árusítást, a mozgóboltot, valamint a felvásárlási tevékenységet;
- b) a közterületre 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzlet-előtető vagy ernyőszerkezet, könnyűszerkezetes tetővel fedett vagy fedetlen vendéglátó-ipari előkert, kerthelyiség, terasz kialakítása, fenntartása;
- c) reklámtábla, reklám célú egyéb tárgy, hirdetőtábla, egyéb hirdető-berendezés, cégtábla vagy egyéb nem közlekedési tájékoztató tábla elhelyezése (ideértve a közcélú épületen történő elhelyezést is), továbbá az önállóan álló kirakatszekrény elhelyezése;
- d) cirkuszi tevékenység, mutatványos tevékenység (körhinta, céllövölde, gokart, játékvár, stb.) folytatása;
- e) építőanyag, törmelék és föld valamint építési munkával kapcsolatban eszköz - így különösen állvány, konténer - elhelyezése, ha az a 72 órás időtartamot meghaladja;
- f) Tüzelőanyag elhelyezése, ha az a 72 órát meghaladja;
- g) kereskedelmi célú rendezvény, kiállítás, vásár, bemutató tartása.

(2) A közterület filmforgatási célú használatának engedélyezéséről külön rendelet rendelkezik.

3. §

Nem kell közterület-használati engedélyt beszerezni:

- a) közút (járda) építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a közút (járda) területének elfoglalásához,
- b) út tartozékának elhelyezéséhez,
- c) az elektromos-, a gáz-, a víz- és csatorna-, valamint távközlési hálózat üzemeltetőinek a hibaelhárítás érdekében végzett munkálataihoz,
- d) a közterület kezelője által közterületen végzett munkálatokra,
- e) a lakosság részére meghirdetett lomtalanítási akció időtartama alatt az e célból elhelyezett anyagok tárolásához,
- f) az önkormányzat által szervezett rendezvényekre általa meghívott mutatványos vagy cirkuszi tevékenységet végzők, továbbá bemutatót tartók számára.

4. §

Az önkormányzatnak és költségvetési szerveinek nem kell közterület-használati engedélyt beszereznie.

3. A közterület-használat korlátai

5. §

Nem adható közterület-használati engedély

- a) a közterület károsításával járó közterület-használatra,
- b) a közbiztonságot veszélyeztető, közérkölcst sértő tevékenység folytatására, dolog elhelyezésére,
- c) rendezvény időtartama kivételével szeszes ital árusítására.

6. § (1) Amennyiben a közterület-használat a közlekedést tartósan akadályozza, a közterület-használati engedélyben a kérelmező számára a közlekedés megfelelő biztosítása érdekében intézkedések megtételére vonatkozó kötelezettség írható elő.

(2) Közúti közlekedésre alkalmatlan /üzemképtelen/ járművet fő közlekedési útvonalon nem, mellékúton - közterület-használati engedély nélkül - legfeljebb 30 napig lehet tárolni.

4. A közterület-használati engedély kiadása

7. §

A képviselő-testület a közterület használati engedély megadására vonatkozó, valamint a közterület-használattal kapcsolatos hatáskörét – ide nem értve a 16. § (4) bekezdésben foglalt hatáskört - a polgármesterre ruházza át.

8. §

A közterület-használati engedély iránti kérelmet az önkormányzat hivatalában kell benyújtani, az 1. melléklet szerinti formanyomtatványon. A kérelemhez mellékelni kell:

- a) helyhez kötött tárggyal (pl. tábla, előtető, állvány) megvalósuló közterület-használat esetén az annak elhelyezkedését is feltüntető helyszínrajzot,
- b) az egyéb engedélyhez, bejelentéshez kötött tevékenység folytatása esetén az engedély megléte, bejelentés megtörténte igazolását;

c) jogi személy, szervezet kérelmező esetén a nyilvántartásba vételéről szóló hatósági döntés másolatát, egyéni vállalkozó esetén az egyéni vállalkozói igazolvány másolatát, őstermelő esetén az őstermelői igazolvány másolatát, cégkivonatot, aláírási címpéldányt.

9. §

(1) A közterület-használati engedély – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel - határozott időre vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig adható. A határozott időre történő közterület-használati engedély érvényessége kérelemre meghosszabbítható, ha annak feltételei továbbra is fennállnak.

(2) Határozatlan időre kell kiadni az engedélyt a közszolgáltató által kérelmezett, az általa végzett közszolgáltatással kapcsolatos tartós létesítmény kialakításához.

(3) A határozott időre szóló közterület-használat legrövidebb időtartama 1 nap, leghosszabb időtartama 1 év lehet.

(4) A tevékenység rendszeres folytatására vagy az e rendelet 2. § (1) bekezdés b) vagy c) pontjában meghatározott tartós létesítmény kialakítására, fenntartására, elhelyezésére vonatkozó közterület-használati engedély engedélyese a közterület-használat megszűntét köteles 8 nappal megelőzően az engedélyező hatóságnál bejelenteni, mely esetben az engedélyező hatóság a közterület-használati engedélyt visszavonja. Az engedély visszavonását a határozat kiadmányaira rá kell vezetni.

10. §

(1) Elutasítható a közterület-használati engedély iránti kérelem, amennyiben a közterület méreténél, befogadóképességénél vagy egyéb okból nem alkalmas a kérelem szerinti tevékenység folytatására, vagy amennyiben az ugyanarra az időszakra vonatkozóan már engedélyezett közterület-használat mellett további tevékenység végzése nem biztosítható.

(2) Elutasítható a közterület-használati engedély iránti kérelem, ha az engedélyezés közérdeket vagy az önkormányzat érdekét sérti.

11. §

A közterület-használati engedélynek tartalmaznia kell

- a) a közterület-használat jogosultját és annak azonosító adatait
- b) a közterület-használat célját és időtartamát,
- c) a közterület-használat helyének, módjának meghatározását,
- d) a kiadott közterület-használati engedélyből eredő jogok át nem ruházhatóságát,
- e) a közterület-használati engedély hatályának megszűnése vagy annak visszavonása esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettséget,
- f) a közterület-használati díj mértékét és megfizetésének módját,
- g.) az engedély visszavonásának eseteit.

12. §

A közterület-használati engedély eredeti példányát vagy annak hiteles másolatát a tevékenységet folytató személy köteles a helyszínen magánál tartani és az önkormányzat képviselőjének felszólítására felmutatni.

5. A közterület-használati díj

13. §

(1) A közterület használója a közterület engedély-köteles használatáért használati díjat fizet. A közterület-használati díj mértékét a 2. számú melléklet tartalmazza.

(2) A rendszeresen (előreláthatóan legalább egy hónapos időtartamban és legalább heti egy napon) alkalmi árusítást folytató árus, mozgóárus, mozgóbolt útján kereskedelmi tevékenységet folytató, felvásárló kérheti, hogy a közterület-használati díjat havonta egy összegben fizesse meg, továbbá kérheti a (3) bekezdés szerinti - a tevékenység gyakoriságára figyelemmel megállapítandó - kedvezmény alkalmazását.

(3) A (2) bekezdés szerinti rendszeres kereskedelmi vagy felvásárlási tevékenységet folytató esetben a kérelmére alkalmazandó kedvezményes közterület-használati díj mértékét

- a) hetente legfeljebb két napon végzett tevékenység esetén a 2. melléklet ba) alpontja,
- b) hetente három vagy több napon végzett tevékenység esetén a 2. melléklet bb) alpontja szerint kell megállapítani.

(4) Az engedélyes, illetve a közterület használója a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára, illetőleg a közterületen lévő létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

14. §

A közterület-használati díjat előre kell megfizetni. Amennyiben a határozott időre szóló közterület-használat időtartama a 2 hónapot meghaladja, a díjat havi részletekben kell teljesíteni.

15. §

(1) A létesítményekkel elfoglalt közterületek nagyságának meghatározásánál a létesítmény alapterületét, előtető, ernyőszerkezet esetén annak közterületre eső vízszintes vetületét kell figyelembe venni. Reklám-, cég- és hirdetőtábla, hirdető-berendezés elhelyezése esetén annak felületét kell alapul venni.

(2) A díj szempontjából minden megkezdett hónap, nap, illetve m² egy egésznek számít.

16. §

Mentes a közterület-használati díj fizetése alól a közcélú rendezvény tartása. Közcélúnak minősül az a rendezvény, amely a község lakossága egészének, illetve jelentős részének érdekét szolgálja, így különösen, amely a kulturális vagy tudományos értékek megőrzését, gyarapítását, a hagyományok ápolását, az egészség megőrzését, a társadalmi kapcsolatok erősítését szolgálja.

6. Közterület-használat szabályai

17. §

(1) A közterület használója köteles az igénybe vett közterületet és környezetét tisztán és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban tartani, a közterület-használat során keletkezett hulladék tárolásáról, elhelyezéséről gondoskodni.

(2) A közterület-használat megszűnése vagy az engedély visszavonása esetén az engedélyes köteles az eredeti állapotot saját költségén helyreállítani, a területet tisztán, rendezett állapotban visszahagyni, ennek megtörténtét az önkormányzat hivatalában haladéktalanul bejelenteni.

18. §

(1) A közterület-használati engedély másra át nem ruházható.

(2) A közterületen található tartós létesítmény tulajdonjogának megváltozása esetén az új tulajdonos köteles új közterület-használati engedélyt beszerezni.

7. A közterület-használati engedély visszavonása

19. §

(1) A közterület-használati engedélyt vissza kell vonni, ha a közterület-használó írásbeli felszólítás ellenére

- a) a közterületet a közterület-használati engedélyben meghatározottaktól eltérően, más célra vagy más módon használja,
- b) a közterület rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban tartására, tisztán tartására vonatkozó kötelezettségének nem tesz eleget, vagy
- c) a díjfizetési kötelezettségének nem tesz eleget.

(2) Amennyiben a közterület-használati engedély az (1) bekezdésben foglalt okból visszavonásra kerül, úgy az engedélyes a község közigazgatási területén belül a határozat jogerőre emelkedésétől számított egy évig nem kaphat közterület-használati engedélyt.

8. Engedélytől eltérő, vagy engedély nélküli használat

20. §

(1) A közterület-használati engedélyhez kötött, de engedély nélküli közterület-használat esetén a használó az engedélyező hatóság vagy az e rendeletben a közterület-használat szabályainak megsértése miatt közigazgatási bírság kiszabására kijelölt hatóság felszólítására köteles a használatot megszüntetni és az eredeti állapotot saját költségén visszaállítani. Amennyiben e kötelezettségének a megadott határidőre nem tesz eleget, az engedélyező hatóság azt a kötelezett költségére és veszélyére elvégeztetheti.

(2) Azt, aki közterületen engedély nélkül közterület-használati engedélyhez kötött tevékenységet folytat, az engedélyben foglaltakhoz képest nagyobb mértékű közterületet használ vagy a közterületet az engedélyben foglaltakhoz képest olyan más célra használja, amelyre e rendelet közterület-használati díjra vonatkozó szabályai szerint magasabb összegű közterület-használati díjat kell fizetni, az egyéb jogkövetkezmények alkalmazása mellett a közterület-használót kötelezni kell az engedély nélküli vagy eltérő használat tartamára az egyébként fizetendő közterület használati díj megfizetésére.

(3) A képviselő-testület a közterület e rendeletben foglaltaknak megfelelő használatát a közösségi együttélés alapvető szabályának minősíti. Aki az e rendelet szerint engedélyköteles közterület-használatot engedély nélkül valósít meg, vagy a közterületet nem az engedélyben meghatározott körben vagy módon használja a közösségi együttélés alapvető szabályát megsérti. Az ilyen magatartást megvalósító személy ötvenezer forintig terjedő helyszíni bírsággal, illetve százötvenezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

(4) A képviselő-testület az e rendeletben meghatározott, a közösségi együttélés alapvető szabálya megsértésének minősülő magatartás elkövetőjével szemben a közigazgatási bírság kiszabásával kapcsolatos hatáskört a jegyzőre ruházza.

9. Záró rendelkezések

21. §

(1) Ez a rendelet 2014.08.01. napján lép hatályba.

(2) E rendeletet a hatályba lépésekor folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

(3) Hatályát veszti a közterület használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 17/1994 (VII. 1.) önkormányzati rendelet.

Viszokai István
polgármester

Dr. Zalkadi Adrienn
jegyző

**Közterület-használati engedély
iránti kérelem**

1. Kérelmező neve, cégneve:
2. Kérelmező lakcíme, (székhelye):.....
3. Természetes személy kérelmező esetén:
 - születési hely:
 - születési idő:
 - anyja neve:
 - személyi igazolvány száma:.....
 - adóazonosító jele:
4. Ha a kérelmező gazdasági társaság, egyéb szervezet, egyéni vállalkozó vagy őstermelő,
 - cégjegyzékszám, nyilvántartásba vételi száma:
 - adószáma:
 - képviselőre jogosult személy neve, képviselő jogcíme:.....
 -
5. Közterület-használat célja:.....
-
-
-
6. Használni kívánt közterület megjelölése (hrszt), mértéke (m²):
-
-
7. Közterület-használat módja:
-
-
8. Közterület-használat időtartama, rendszeres használat esetén annak megjelölése, hogy a rendszeres használat előreláthatólag milyen időtartamig tart, továbbá, hogy a használatra mely napokon (a hét, hónap mely napjain) kerül sor:
-
-

A kérelemhez mellékelni kell:

- helyhez kötött közterület-használat esetén helyszínrajzot,
- a kérelmező által folytatni kívánt tevékenységre jogosító okirat egyszerű másolatát,
- cégkivonat, aláírási címpéldány egyéni vállalkozói igazolvány vagy őstermelői igazolvány másolatát,
- illetéket.

Kelt: Mályi.,

.....
kérelmező

A rendszeres árusító, illetve mozgóbolt útján történő kereskedelmi tevékenységet folytatni kívánók esetén megtehető nyilatkozat, illetve kérelem:

Nyilatkozom, hogy Mályi község területén a Mályi Község Önkormányzata képviselő-testületének a közterület rendjéről és használatáról szóló 18/2014.(VII.4.) önkormányzati rendelete szerinti rendszeres árusító, illetve mozgóbolt útján történő kereskedelmi tevékenységet, felvásárlási tevékenységet kívánok folytatni, melyre tekintettel kérem, hogy a közterület-használati díjat havonta egy összegben fizethessem meg. Egyúttal kérem az egyébként fizetendő közterület-használati díjhoz képest kedvezmény biztosítását.

Kelt:,

.....
kérelmező

A közterület-használati díjak mértéke

Használat célja	Díj mértéke
a. Kereskedelmi tevékenység folytatása, javító vagy egyéb szolgáltató tevékenység végzése közül	
aa) közvetlen kipakolással megvalósuló alkalmi árusító tevékenység esetén:	1500,- Ft + ÁFA/nap
ab) árusító (pl.: élelmiszer, gyümölcs, zöldség, virág, könyv, hírlap, dohány árusításra szolgáló) pavilon elhelyezése esetén:	250,- Ft + ÁFA/nap
ac) járműről történő árusítás, mozgóbolt, valamint a felvásárlási tevékenység esetén:	1500,- Ft + ÁFA/nap
b. Kedvezményes díjmérték a rendszeres kereskedelmi vagy felvásárlási tevékenységet folytató esetében:	
ba) hetente legfeljebb két napon végzett tevékenység esetén:	4000,- Ft+ÁFA/hónap
bb) hetente három vagy több napon végzett tevékenység esetén:	12.000,- Ft+ÁFA/hónap
c. A közterületre 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzlet-előtető vagy ernyőszerkezet, könnyűszerkezetes tetővel fedett vagy fedetlen vendéglátó-ipari előkert, kerthelyiség, terasz kialakítása, fenntartása:	300,- Ft+ÁFA/m²/hó
d. Reklámtábla, reklám célú egyéb tárgy, hirdetőtábla, egyéb hirdetőberendezés, cégtábla vagy egyéb nem közlekedési tájékoztató tábla elhelyezése (ideértve a közcélú épületen történő elhelyezést is), továbbá az önállóan álló kirakatszekrény elhelyezése:	1.000,- Ft+ÁFA/m²/hó
e. Cirkuszi tevékenység, mutatványos tevékenység (körhinta, céllövölde, gokart, játékvár, stb.) végzése:	40,- Ft+ÁFA/m²/nap
f. Építőanyag, törmelék és föld valamint építési munkával kapcsolatban eszköz - így különösen állvány, konténer - elhelyezése, ha az a 72 órás időtartamot meghaladja – a 72 órás időtartamot követően:	20,- Ft+ÁFA/m²/nap
g. Tüzelőanyag elhelyezése, ha az a 72 órát meghaladja – a 72 órás időtartamot követően:	100,- Ft+ÁFA/m²/nap
h. Kereskedelmi célú rendezvény, kiállítás, vásár, bemutató tartása:	50,- Ft+ÁFA/m²/nap
i. Teher és gépjárművek, valamint ezek vontatmányainak elhelyezése	120 Ft/m²/hó
j. Mályi tóban stég elhelyezése	4 m² ig 5000 Ft/ év 12 m² ig 15.000 Ft/ év 24 m² ig 30.000Ft/ év 60 m² ig 70.000 Ft/ év
k. Önkormányzat hirdetőtábláján elhelyezett hirdetés	1 m² ig 50 Ft/ nap
l. Közterületen reklámtábla, zászló vagy hirdetőtábla	5.000 Ft/m²/év

