

**JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testületének **Faluüzemeltetési, Fejlesztési, Beruházási Bizottságának 2016. augusztus 03.** napján megtartott nyilvános üléséről.

**Helve:**Mályi Község Önkormányzat  
Polgármesteri Hivatal- Tárgyaló  
Mályi, Széchenyi u. 4.

**Szavazati joggal rendelkezők közül jelen van:**Boros Gyula képviselő,  
Bihari Attila képviselő,  
Dr. Sömjéni Éva képviselő,

**Szavazati joggal rendelkezők közül távol maradt:** Ekker Géza nem képviselő bizottsági tag  
Takács Attila nem képviselő bizottsági tag,

**Szavazati joggal rendelkezők közül az ülés megnyitásakor jelen van:** 3 fő

**Szavazati joggal rendelkezők közül az ülés bezárásakor jelen van:** 3 fő

**Meghívottként jelen van:** Vajkovszky József alpolgármester,  
Dr. Zalkadi Adrienn jegyző,  
Hegedüs Mónika jegyzőkönyvvezető,

**Meghívottként távol maradt:** Viszokai István polgármester,  
Varga Péter nem képviselő bizottsági tag,  
Honosné Rusznák Veronika nem képviselő bizottsági tag,  
Ivánka Ernőné nem képviselő bizottsági tag  
Hegedüs János nem képviselő bizottsági tag  
Gál János nem képviselő bizottsági tag,



Boros Gyula képviselő a Bizottság Elnöke: Megállapítom, hogy az 5 fős bizottságból 3 fő bizottsági tag megjelent, a bizottság határozatképes és az ülést megnyitom.

Boros Gyula képviselő a Bizottság Elnöke: Jegyzőkönyv hitelesítőnek Bihari Attila képviselőt javaslom. Aki az indítvánnyal egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon.

**A döntéshozatalban részt vett: 3 fő**

**A Bizottság 3 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta.**

Boros Gyula képviselő a Bizottság Elnöke: A meghívóban szereplő javasolt napirendi pont:

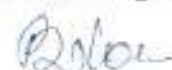
- 1./ **Mályi Invest Kft I. féléves beszámolója**  
Előadó: Bizottság Elnöke
- 2./ **Javaslat a helyi iparüzési adóról szóló 17/2015. (IX.11.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére és új rendelet megalkotására**  
Előadó: Bizottság Elnöke
- 3./ **Javaslat a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 16/2015. (VII.21) önkormányzati rendeletet módosításának elfogadására**  
Előadó: Bizottság Elnöke
- 4./ **Javaslat Mályi Község Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének módosítására - III. csomag -tervezői vélemény**  
Előadó: Bizottság Elnöke
- 5./ **Javaslat közművelődési érdekeltségnövelő támogatás önerejének biztosítására**  
Előadó: Bizottság Elnöke
- 7./ **Javaslat a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodásának elfogadására**  
Előadó: Bizottság Elnöke
- 8./ **Javaslat az Egészség Sportpark Program keretében kérelmek benyújtására**  
Előadó: Bizottság Elnöke

Boros Gyula képviselő a Bizottság Elnöke: A meghívóban szereplő napirendi ponttal egyezően szavazásra bocsátom az ülés napirendi pontjait, aki egyetért az ismertetett napirendi ponttal, kérem, kézfeltartással szavazzon.

**A döntéshozatalban részt vett: 3 fő**

**A Bizottság 3 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadj el és kezdi meg a napirendi pontok tárgyalását:**

- 1./ **Mályi Invest Kft I. féléves beszámolója**  
Előadó: Bizottság Elnöke
- 2./ **Javaslat a helyi iparüzési adóról szóló 17/2015. (IX.11.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére és új rendelet megalkotására**  
Előadó: Bizottság Elnöke
- 3./ **Javaslat a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 16/2015. (VII.21) önkormányzati rendeletet módosításának elfogadására**  
Előadó: Bizottság Elnöke
- 4./ **Javaslat Mályi Község Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének módosítására - III. csomag -tervezői vélemény**  
Előadó: Bizottság Elnöke
- 5./ **Javaslat közművelődési érdekeltségnövelő támogatás önerejének biztosítására**  
Előadó: Bizottság Elnöke
- 7./ **Javaslat a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodásának elfogadására**



Előadó: Bizottság Elnöke

**8./ Javaslát az Egészség Sportpark Program keretében kérelmek benyújtására**

Előadó: Bizottság Elnöke

**1./ Mályi Invest Kft I. féléves beszámolója**

Boros Gyula képviselő a Bizottság Elnöke: A Mályi Invest I. féléves beszámolójáról szóló előterjesztést mindenki megkapta. Vitára bocsátom a napirendi pont tárgyalását.

Rádi József Mályi Invest Kft ügyvezetője: Nekem lenne egy pár hozzászólni valóm. Először is kérném a bizottságtól a beszámoló elfogadását. Tájékoztatom a bizottságot, hogy a Kft határidőben befizette a törzstőke emelést megfelelően a törvényi előírásoknak. Minden adót, járulékot is befizettünk. A Bizottság elnökével napi kapcsolatban vagyunk, el szeretném mondani, hogy a helyszíneket megnézzük, amiket meg kell csinálni. Gyakorlatilag karbantartási munka folyik. Legfontosabb hogy a közmunka programot megfelelően irányítsuk.

Dr. Sömjéni Éva képviselő: Én ehhez csak annyit szeretnék hozzá fűzni, hogy amikor neked azt mondja egy közmunkás, hogy Viszokai István polgármester ezt meg azt mondott, akkor ezt nem kell elhinni, mert nem közvetlenül neked mondta. A véleményem erről csak annyi, hogy mivel ez a támogatási összeg a költségvetési rendeletbe beletett összeg, ezt a polgármester úr egy személyben nem teheti meg, hogy nem fizeti ki.

Tóth Ferenc Felügyelőbizottság elnöke: Én csak ehhez szeretnék hozzá szólni, hogy nem hiszem, hogy a polgármester úr távollétében nem volna legalább két helyettes aláíró utalványozó.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Az önkormányzatoknál ez nem így működik, mint a cégeknél. Az, hogy utalványozásra, ellenjegyzésre és kötelezettségvállalásra ki van meghatalmazva azt egy külön jogszabály tartalmazza. Itt polgármester úr van utalványozásra távolléte esetén a pénzügyi vezető van meghatalmazva de azt meg kell nézmem, mert erre van szabályzatunk. Banki aláírás az teljesen más. A bankban én is aláírhatok az önkormányzat nevében a pénzügyi vezetővel együtt, ugyan, úgy ahogy a hivatalnál is. Ott velem és a pénztárossal is aláírhatunk, akinek meg van a megfelelő végzettsége ehhez. Erre meg vannak a jogszabályi lehetőségek, hogy mikor mit lehet. Abban az esetben, hogy ha a Mályi Invest Kft támogatási szerződésben foglaltaknak eleget tesz és nem állapítható meg, az hogy az eddig kifizetett költségvetési támogatási összeggel nem tud elszámolni illetve nem helyesen használja, fel abban az esetben nem tagadható meg a további költségvetési támogatás kifizetése erre van jogszabály. Nekem volna még más észrevételem is a Felügyelő Bizottság jegyzőkönyvével kapcsolatban, az hogy a jegyzőkönyv nem igazán felel meg a jegyzőkönyvi kritériumoknak. nincs a szavazati arány benne illetve nincs hozzá jelenléti ív csatolva és nem hoz határozatot a felügyelő bizottság. Tehát a döntéseket úgy hozzák meg, hogy nincs benne a szavazati arány. Szerintem ez jogszabályi követelmény. El kell olvasni a jogszabályt, ami az új PTK-ban is benne van, hogy mi alapján működik a felügyelő bizottság. Én ezt kérném, hogy a jövőben tartsák be ezeket a szabályokat.

Dr. Sömjéni Éva képviselő: Még annyit, hogy nagyon sajnálatos, hogy a polgármester úr most jelenleg Rádi József urat a kft ügyvezetőjét idegesíti ezzel, hogy nem fogja átutalni támogatás másik felét. Mert szerintem ott minden rendben megy és akkor ezt nem tagadhatja meg, hogy nem utal.

Boros Gyula képviselő a Bizottság Elnöke: Aki egyetért a Mályi Invest Kft I féléves beszámolójának elfogadásával kérem, kézfeltartással szavazzon.

**A döntéshozatalban részt vett: 3 fő**

**A Bizottság 3 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:**



71/2016. (VIII.03.)

**Faluüzemeltetési, Fejlesztési, Beruházási Bizottsági határozat**

**Tárgy:** Mályi Invest Kft I. féléves beszámolójának elfogadása

Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testületének Faluüzemeltetési, Fejlesztési, Beruházási Bizottsága az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 9/2015. (IV.30.) önkormányzati rendelet 23.§ (2) bekezdésében kapott jogkörében eljárva, úgy határoz, hogy a 100%-os tulajdonát képező Mályi Invest Kft. 2016. évre szóló üzleti tervének I –V havi beszámolóját a mellékletben foglalt tartalommal elfogadja.

Felkéri az ügyvezetőt, hogy az üzleti tervben foglaltak szerint gondoskodjon továbbra is a gazdasági társaság működéséről.

**Felelőse:** Rádi József ügyvezető

**Határidő:** 2016 évben folyamatos

**2./ Javaslat a helyi iparüzési adóról szóló 17/2015. (IX.11.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére és új rendelet megalkotására**

Boros Gyula képviselő a Bizottság Elnöke: A helyi iparüzési adóról szóló 17/2015. (IX.11.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére és új rendelet megalkotására szóló előterjesztést mindenki megkapta. Vitára bocsátom a napirendi pont tárgyalását.

Boros Gyula képviselő a Bizottság Elnöke: Aki egyetért a helyi iparüzési adóról szóló 17/2015. (IX.11.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésével és új rendelet megalkotásával kérem, kézfeltartással szavazzon.

**A döntéshozatalban részt vett: 3 fő**

**A Bizottság 3 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:**

72/2016. (VIII.03.)

**Faluüzemeltetési, Fejlesztési, Beruházási Bizottsági határozat**

**Tárgy:** a helyi iparüzési adóról szóló 17/2015. (IX.11.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése és új rendelet megalkotása

Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testületének Faluüzemeltetési, Fejlesztési, Beruházási Bizottsága véleményezte a helyi iparüzési adóról szóló 17/2015. (IX.11.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése és új rendelet megalkotásáról szóló rendelettervezetet és úgy határoz, hogy azt elfogadja és a képviselő-testület részére is elfogadásra javasolja.

Felelős: Bizottság elnöke

Határidő: Azonnal

### **3./ Javaslat a hulladékgyűjtési közszolgáltatásról szóló 16/2015. (VII.21) önkormányzati rendeletet módosításának elfogadására**

Boros Gyula képviselő a Bizottság Elnöke: A hulladékgyűjtési közszolgáltatásról szóló 16/2015. (VII.21) önkormányzati rendelet módosításának elfogadásáról szóló előterjesztést mindenki megkapta. Vitára bocsátom a napirendi pont tárgyalását.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: Kötelező jogszabályi változások miatt kell módosítani a rendeletet.

Vajkovszky József alpolgármester: Ez arról szól, hogy a pénzt április 1 után egy központi szerv fogja szedni és ezzel kell, hogy harmonizáljon a helyi rendelet. Eddig úgy volt a helyi rendeletben, hogy a Zöld Völgy Kft fogja szedni, de most már nem ők fogják szedni.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: További mentességeket nem teszünk bele, mert az nagyon sok adminisztrációval járna és ahhoz kellene egy plusz ember is.

Boros Gyula képviselő a Bizottság Elnöke: Aki egyért a hulladékgyűjtési közszolgáltatásról szóló 16/2015. (VII.21) önkormányzati rendelet módosításával, kérem, kézfeltartással szavazzon.

**A döntéshozatalban részt vett: 3 fő**

**A Bizottság 3 igen nem szavazat és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:**

**73/2016. (VIII.03.)**

#### **Faluüzemeltetési, Fejlesztési, Beruházási Bizottsági határozat**

**Tárgy:** a hulladékgyűjtési közszolgáltatásról szóló 16/2015. (VII.21) önkormányzati rendelet módosítása

Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testületének Faluüzemeltetési, Fejlesztési, Beruházási Bizottsága véleményezte a hulladékgyűjtési közszolgáltatásról szóló 16/2015. (VII.21) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezetet és úgy határoz, hogy azt elfogadja és a képviselő-testület részére is elfogadásra javasolja.

Felelős: Bizottság elnöke

Határidő: Azonnal

### **4./ Javaslat Mályi Község Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének módosítására - III. csomag - tervezői vélemény**

Boros Gyula képviselő a Bizottság Elnöke: A Mályi Község Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének módosításáról - III. csomag - tervezői vélemény szóló előterjesztést mindenki megkapta. Vitára bocsátom a napirendi pont tárgyalását.

Dr. Zalkadi Adrienn jegyző: A múltkor megszavaztátok a rendezési tervmódosítást. Megkérdeztük a tervezőt, hogy ebbe mi fog bele férni illetve melyik ellen emel szakmai kifogást. Ezt én egy táblázatba össze is foglaltam. Van még egy olyan lehetőség, hogy meg lehet venni a Földhivatali alap térképet. Mi annak idején, amikor az új rendezési tervet csinálták megvettük ezt a térképet, de úgy

gondolom, hogy most felesleges megvenni, mert ha megint lesz rendezési tervmódosítás iránti kérelem, akkor az egészet kellesz módosítani nem csak a rész területeket. Tehát arra most nem lesz idő az új térkép alapján és szerintem erre ne adjunk ki már 800.000 Ft-t, hogy bizonyos területeket be tudjanak rajzolni. Én azt mondom, hogy nem, hanem majd a következőnél, amikor már minden lakos beadja kérelmét és majd akkor szétdobjuk a költségeket.

Boros Gyula képviselő a Bizottság Elnöke: Aki egyetért Mályi Község Településrendezési Tervének módosítása – III. csomag, kérem, kézfeltartással szavazzon.

**A döntéshozatalban részt vett: 3 fő**

**A Bizottság 3 igen szavazattal, nem szavazattal és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:**

**74/2016. (VIII.03.)**

**Faluüzemeltetési, Fejlesztési, Beruházási Bizottsági határozat**

**Tárgy:** Mályi Község Településrendezési Tervének módosítása – III. csomag

Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testületének Faluüzemeltetési, Fejlesztési, Beruházási Bizottsága véleményezte Mályi Község Településrendezési Tervének módosítása – III. csomag - szóló határozati javaslatot és úgy határoz, hogy azt elfogadja és a képviselő-testület részére is elfogadásra javasolja.

Felelős: Bizottság elnöke

Határidő: Azonnal

Boros Gyula képviselő a Bizottság Elnöke: Aki egyetért Mályi Község Településrendezési Tervének módosítása, tervezői, főépítési megbízással, kérem, kézfeltartással szavazzon.

**A döntéshozatalban részt vett: 3 fő**

**A Bizottság 3 igen szavazattal, nem szavazattal és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:**

**75/2016. (VIII.03.)**

**Faluüzemeltetési, Fejlesztési, Beruházási Bizottsági határozat**

**Tárgy:** Mályi Község Településrendezési Tervének módosítása, tervezői, főépítési megbízás

Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testületének Faluüzemeltetési, Fejlesztési, Beruházási Bizottsága véleményezte Mályi Község Településrendezési Tervének módosítása, tervezői, főépítési megbízásáról szóló határozati javaslatot és úgy határoz, hogy azt elfogadja és a képviselő-testület részére is elfogadásra javasolja.

Felelős: Bizottság elnöke

Határidő: Azonnal



## 5./ Javaslát közművelődési érdekeltségőnövelő támogatás őnerejének biztosítására

Boros Gyula képviselő a Bizottság Elnőke: A közművelődési érdekeltségőnövelő támogatás őnerejének biztosításáról szóló előterjesztést mindenki megkapta. Vitára bocsátom a napirendi pont tárgyalását.

Boros Gyula képviselő a Bizottság Elnőke: Aki egyetért a közművelődési érdekeltségőnövelő támogatás őnerejének biztosításával, kérem, kézfeltartással szavazzon.

**A döntéshozatalban részt vett: 3 fő**

**A Bizottság 3 igen szavazattal, nem szavazattal és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:**

**76/2016. (VIII.03.)**

### **Faluüzemeltetési, Fejlesztési, Beruházási Bizottsági határozat**

**Tárgy:** közművelődési érdekeltségőnövelő támogatás őnerejének biztosítása

Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testületének Faluüzemeltetési, Fejlesztési, Beruházási Bizottsága véleményezte a közművelődési érdekeltségőnövelő támogatás őnerejének biztosításáról szóló határozati javaslatot és úgy határoz, hogy azt elfogadja és a képviselő-testület részére is elfogadásra javasolja.

Felelős: Bizottság elnöke

Határidő: Azonnal

## 7./ **Javaslát a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodásának elfogadására**

Boros Gyula képviselő a Bizottság Elnőke: A Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodásának elfogadásáról szóló előterjesztést mindenki megkapta. Vitára bocsátom a napirendi pont tárgyalását.

Boros Gyula képviselő a Bizottság Elnőke: Aki egyetért a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodásának elfogadásával, kérem, kézfeltartással szavazzon.

**A döntéshozatalban részt vett: 3 fő**

**A Bizottság 3 igen szavazattal, nem szavazattal és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:**

**77/2016. (VIII.03.)**

### **Faluüzemeltetési, Fejlesztési, Beruházási Bizottsági határozat**

**Tárgy:** a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodásának elfogadása

Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testületének Faluüzemeltetési, Fejlesztési, Beruházási Bizottsága véleményezte a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás módosításokkal



egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodásának elfogadásáról szóló határozati javaslatot és úgy határoz, hogy azt elfogadja és a képviselő-testület részére is elfogadásra javasolja.

Felelős: Bizottság elnöke  
Határidő: Folyamatos

### **8./ Javaslat az Egészség Sportpark Program keretében kérelmek benyújtására**

Boros Gyula képviselő a Bizottság Elnöke: Az Egészség Sportpark Program keretében kérelmek benyújtásáról szóló előterjesztést mindenki megkapta. Vitára bocsátom a napirendi pont tárgyalását.

Boros Gyula képviselő a Bizottság Elnöke: Aki egyetért, az Egészség Sportpark Program keretében kérelmek benyújtásával, azon a módosítással, hogy a Botond utca legyen a B típusú park helyszíne, kérem, kézfeltartással szavazzon.

**A döntéshozatalban részt vett: 3 fő**

**A Bizottság 3 igen, nem szavazattal és tartózkodás nélkül szavazott, az indítványt elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:**

**78/2016. (VIII.03.)**

**Faluüzemeltetési, Fejlesztési, Beruházási Bizottsági határozat**

**Tárgy:** Az Egészség Sportpark Program keretében kérelmek benyújtása

Mályi Község Önkormányzata Képviselő-testületének Faluüzemeltetési, Fejlesztési, Beruházási Bizottsága véleményezte az Egészség Sportpark Program keretében kérelmek benyújtására szóló határozati javaslatot és úgy határoz, hogy azt elfogadja és a képviselő-testület részére is elfogadásra javasolja.

Felelős: Bizottság elnöke  
Határidő: Folyamatos

Több kérdés, észrevétel nem volt, a Bizottság elnöke az ülést bezárta.

  
Boros Gyula képviselő  
a bizottság elnöke



  
Bihari Attila képviselő  
jkv hitelesítő